

taxlex

FACHZEITSCHRIFT FÜR STEUERRECHT

Schwerpunkt

BBKG 2025

- > Entfall des Vorsteuerabzugs für „Luxusimmobilien“
- > Neuregelung der NoVA-Vergütung
- > Verfahrensrechtliche Neuerungen
- > Neuerungen im Finanzstrafrecht im Überblick
- > Sozialversicherungsrechtliche Regelungen



109 EDITORIAL

109 BBKG 2025: Immobilienertragsteuer im Insolvenzverfahren

Sabine Kanduth-Kristen/Sabine Kirchmayr

111 SCHWERPUNKT BBKG 2025

111 Entfall des Vorsteuerabzugs für „Luxusimmobilien“

Katja Pilz/Sophia Maria Legenstein

116 Neuregelung der NoVA-Vergütung

Sophie Greiner/Clemens Naderer/Maximilian Reindl

121 Verfahrensrechtliche Neuerungen im AbgÄG 2025 und BBKG 2025

Markus Knechtl

128 Die wichtigsten Neuerungen im Finanzstrafrecht im Überblick

Elisabeth Daxer/Maximilian Reindl

132 Die sozialversicherungsrechtlichen Regelungen des Betrugsbekämpfungsgesetzes 2025

Stefan Steiger

134 UMSATZSTEUER

134 Werklieferung vs sonstige Leistung bei Grundstücksgeschäften

Bence Péter Komár/Andreas Theuerer

137 STEUER-RADAR

137 Aktuelle Entscheidungen des BFG und VwGH in Leitsätzen

Iryna Stetsko/Peter Pichler

110 IMPRESSUM



Schriftleitung:

Univ.-Prof.ⁱⁿ Dr.ⁱⁿ S. Kanduth-Kristen, LL.M., StB
Univ.-Prof.ⁱⁿ Dr.ⁱⁿ S. Kirchmayr, StB

Redaktionsteam:

Univ.-Prof. Dr. T. Bieber
StB Mag.^a Dr.ⁱⁿ S. Geringer
Univ.-Prof.ⁱⁿ Dr.ⁱⁿ C. Heber
Mag. M. Knechtl, LL.M.
HR Mag. R. Macho
MMag. M. Petritz, LL.M., TEP, StB
Dr. S. Steiger, StB

Fachzeitschrift für Steuerrecht

22. JG Heft 04, April 2026

Zitiervorschlag:

taxlex 2026/Nummer

taxlex 2026, Seite

IMPRESSUM gem. § 24 MedienG

Offenlegung gem. § 25 MedienG und Angaben zu § 5 ECG abrufbar unter <https://www.manz.at/impresum>

Medieninhaber und Herausgeber: MANZ'sche Verlags- und Universitätsbuchhandlung GmbH.

Anschrift: Kohlmarkt 16, 1010 Wien.

Verlagsadresse: Johannesgasse 23, 1010 Wien (verlag@manz.at).

Fotocredits: Sabine Kanduth-Kristen: AAU Neumüller; Sabine Kirchmayr-Schlieselberger: Studio Arndorfer; Katja Pilz: Fotostudio Fischer; Sophia Maria Legenstein: privat; Sophie Greiner: Filip Kufner; Clemens Naderer: Simon Danninger; Maximilian Reindl: Paul Hamm; Markus Knechtl: privat; Elisabeth Daxer: Paul Hamm; Stefan Steiger: ÖGSW; Iryna Stetsko: Koenigshofer Michael; Peter Pichler: Koenigshofer Michael.

Verlagsredaktion: Mag.^a Olga Renner, Johannesgasse 23, 1010 Wien, E-Mail: olga.renner@manz.at

Hersteller: Printera Grupa d.o.o., 10431 Sveta Nedelja.

Herstellungsort: Sveta Nedelja, Kroatien.

Verlagsort: Wien, Österreich.

Anzeigenkontakt: Stefan Dallinger, Tel: (01) 531 61-114, Fax: (01) 531 61-596, E-Mail: stefan.dallinger@manz.at

Bezugsbedingungen: Die taxlex erscheint 11x jährlich (1 Doppelheft). Der Bezugspreis 2026 beträgt für das Abonnement Print-Digital € 305,- (inkl Versand in Österreich), für das Digital-Abonnement € 274,50. Einzelheft Print € 33,30. Auslandspreise auf Anfrage. Nicht rechtzeitig vor ihrem Ablauf abbestellte Abonnements gelten für ein weiteres Jahr als erneuert. Abbestellungen müssen schriftlich bis spätestens 18. November des laufenden Abojahres beim Verlag einlangen.

Manuskripte und Zuschriften erbitten wir an folgende Adresse:

E-Mail: olga.renner@manz.at. Richtlinien zur formalen und inhaltlichen Gestaltung der Beiträge können beim Verlag angefordert werden. Wir bitten Sie, die Formatvorlagen zu verwenden (zum Download unter www.manz.at/formatvorlagen) und sich an die im Auftrag des Österreichischen Juristentages herausgegebenen „Abkürzungs- und Zitierregeln der österreichischen Rechtssprache und europarechtlicher Rechtsquellen (AZR)“, 8. Aufl (Verlag MANZ, 2019), zu halten.

Urheberrechte: Sämtliche Rechte, insbesondere das Recht der Vervielfältigung und Verbreitung sowie der Übersetzung, sind vorbehalten. Kein Teil der Zeitschrift darf in irgendeiner Form (durch Fotokopie, Mikrofilm oder ein anderes Verfahren) ohne schriftliche Genehmigung des Verlags reproduziert oder unter Verwendung elektronischer Systeme gespeichert, verarbeitet, vervielfältigt oder verbreitet werden.

Haftungsausschluss: Sämtliche Angaben in dieser Zeitschrift erfolgen trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr. Eine Haftung der Autoren, der Herausgeber sowie des Verlags ist ausgeschlossen.

Grafisches Konzept: Michael Fürnsinn für buero8, 1070 Wien (buero8.com).

Covergestaltung: John Ross Group, Jörgerstraße 50/3, 1170 Wien.

