

ÖSTERREICHISCHE NOTARIATS ZEITUNG

158. JAHRGANG

04
2026



NOTAR.AT

MONATSSCHRIFT FÜR NOTARIAT UND VERFAHREN AUSSER STREITSACHEN

Aus dem Inhalt:

EDITORIAL

Christian Rabl:

Der (zweite) Österreichische Erbrechtstag

Seite 165

BEITRÄGE

Stephan Verweijen:

Einantwortungsnachweise sowie Fragen der Sicherstellung
gemäß § 176 AußStrG

Seite 166

Elisabeth Lovrek:

Der überschuldete Nachlass

Seite 176

Gerold Maximilian Oberhumer:

Rechte und „Waffen“ des Pflichtteilsberechtigten im Verlassenschaftsverfahren Seite 184

RECHTSPRECHUNG

Verschuldensunabhängige Strafzinsen nach § 14 BTVG

Seite 199

Arbeitsleistungen in Erwartung einer Einsetzung als Erbe

Seite 209

Maßgeblichkeit des Spaltungsvertrags für die Rechtsnachfolge hinsichtlich
eines Bestandvertrags

Seite 223

LEITUNG: Christian Rabl, Alexander Schopper, Alexander Winkler (Chefredakteur)

REDAKTION: Ludwig Bittner, Christian Koller, Elisabeth Lovrek, Karl Stöger, Ulfried Terlitza,
Martin Trenker

BEIRAT: Irene Faber, Christoph Grabenwarter, Andreas Kletečka, Peter G. Mayr, Gottfried Musger,
Helmut Ofner, Manfred Umlauf, Wolfgang Zankl

Inhalt

Editorial

Der (zweite) Österreichische Erbrechtstag	165
<i>Christian Rabl</i>	

Beiträge

Einantwortungsnachweise sowie Fragen der Sicherstellung gemäß § 176 AußStrG	166
<i>Stephan Verweijen</i>	

Der überschuldete Nachlass	176
<i>Elisabeth Lovrek</i>	

Rechte und „Waffen“ des Pflichtteilsberechtigten im Verlassenschaftsverfahren	184
<i>Gerold Maximilian Oberhumer</i>	

Rechtsprechung

Grundbuch, Wohn- und Liegenschaftsrecht

Zum Beginn der Anfechtungsfrist nach § 24 Abs 6 WEG 2002	189
--	-----

OGH 18. 12. 2024, 5 Ob 183/24h: § 24 Abs 4, 5 und 6 WEG 2002

Zum Eigentumserwerb an einem Teilgrundstück infolge einer Zaunerrichtung	194
--	-----

OGH 28. 5. 2025, 3 Ob 44/25d: §§ 326, 328, 850f, 1461, 1464, 1477 ABGB; § 8 Z 1, § 50 VermG

Verschuldensunabhängige Strafzinsen nach § 14 BTVG	199
--	-----

OGH 23. 10. 2025, 9 Ob 34/25b: § 7 Abs 5, § 14 BTVG

Erbrecht

Keine Hinzurechnung eines Nutzungsrechts an einer Liegenschaft	200
--	-----

OGH 20. 1. 2026, 2 Ob 162/25z: §§ 781, 784, 788 ABGB

Zuständigkeit nach Art 10 Abs 2 EuErbVO	203
---	-----

OGH 20. 1. 2026, 2 Ob 165/25s: Art 267 AEUV; Art 10 Abs 2 EuErbVO (Vorabentscheidungsverfahren)

Erbunwürdigkeit; Untätigkeit des Erben	206
--	-----

OGH 20. 1. 2026, 2 Ob 184/25k: §§ 539, 541 Z 3, § 758 Abs 2 ABGB; §§ 157, 164 AußStrG; § 166 StGB

Zeitpunkt der Beurteilung einer gemischten Schenkung	209
--	-----

OGH 18. 12. 2025, 2 Ob 204/25a: § 781 Abs 1 ABGB

Arbeitsleistungen in Erwartung einer Einsetzung als Erbe	209
--	-----

OGH 20. 1. 2026, 2 Ob 208/25i: § 1435 ABGB analog; §§ 1035ff ABGB

Beweislast für fehlendes Naheverhältnis bei Pflichtteilsminderung	211
---	-----

OGH 20. 1. 2026, 2 Ob 217/25p: § 776 Abs 1 ABGB; § 773a ABGB aF

Zeitraum des fehlenden Naheverhältnisses bei Pflichtteilsminderung	213
--	-----

OGH 20. 1. 2026, 2 Ob 2/26x: § 776 ABGB

Firmenbuch und Unternehmensrecht

Beurteilung von Zahlungsflüssen zwischen Konzerngesellschaften aus Sicht des Kapitalerhaltungs- und Eigenkapitalersatzrechts	215
--	-----

OGH 28. 1. 2026, 6 Ob 233/24v: §§ 82, 83 GmbHG; §§ 1, 3, 14 EKEG; § 879 Abs 1, §§ 1299, 1431 ABGB; § 352 UGB aF

Einstellung des Geschäftsbetriebs führt nicht zur Beendigung einer eingetragenen Personengesellschaft	220
---	-----

OGH 24. 2. 2026, 6 Ob 214/25a: §§ 17ff, 30 Abs 2, §§ 105, 107, 131ff, 143, 145ff, 157, 161, 902 Abs 1 UGB; § 40 FBG; § 510 Abs 3 ZPO

Maßgeblichkeit des Spaltungsvertrags für die Rechtsnachfolge hinsichtlich eines Bestandvertrags	223
---	-----

OGH 25. 2. 2026, 7 Ob 199/25b: § 1 Abs 2, § 14 Abs 2 Z 1, § 17 SpaltG; § 1118 ABGB; § 30 MRG

Vertragsrecht

Haftung der Verkäuferin für ihr bekannte Schäden des Verkaufsobjekts	226
--	-----

OGH 23. 9. 2025, 5 Ob 200/24h: §§ 928, 933a ABGB

Varia

Amtshaftungsansprüche nach Verkauf der Liegenschaft von unter Sachwalterschaft stehenden Person	229
---	-----

OGH 30. 9. 2025, 1 Ob 97/25h: § 271 Abs 1, § 275 ABGB idF vor dem 2. ErwSchG; § 132 AußStrG

Impressum	232
-----------------	-----