

ÖSTERREICHISCHE NOTARIATSZEITUNG

MONATSSCHRIFT FÜR NOTARIAT UND VERFAHREN AUSSER STREITSACHEN

LEITUNG:

Christian Rabl, Alexander Schopper,
Alexander Winkler (Chefredakteur)

REDAKTION:

Ludwig Bittner, Christian Koller, Elisabeth Lovrek,
Karl Stöger, Ulfried Terlitz, Martin Trenker

BEIRAT:

Irene Faber, Christoph Grabenwarter,
Andreas Kletečka, Peter G. Mayr,
Gottfried Musger, Helmut Ofner,
Andreas Pscheidl, Manfred Umlauf,
Wolfgang Zankl, Brigitta Zöchling-Jud

Editorial

Brigitta Zöchling-Jud

Erbrechtliche Änderungen durch das Budgetbegleitgesetz 2027 – 2028

Beiträge

Matthias Potyka

Reformbedarf beim Verbot der Einlagenrückgewähr?

Matthäus Uitz

Zivilrechtliche Neuerungen des Budgetbegleitgesetzes 2027 – 2028

Rechtsprechung

Zur Vorabzustimmung bei der Kurzzeitvermietung im Wohnungseigentum

Abweisung einer Erbantrittserklärung wegen Unschlüssigkeit

Zur äußeren Urkundeneinheit einer fremdhändigen letztwilligen Verfügung

Abberufung des Geschäftsführers einer „personalistischen“ Kapitalgesellschaft aus wichtigem Grund

INHALT

Editorial

Erbrechtliche Änderungen durch das Budgetbegleitgesetz 2027–2028 529

Brigitta Zöchling-Jud

Beiträge

Reformbedarf beim Verbot der Einlagenrückgewähr? 531

Matthias Potyka

Zivilrechtliche Neuerungen des Budgetbegleitgesetzes 2027–2028 535

Matthäus Uitz

Rechtsprechung Grundbuch, Wohn- und Liegenschaftsrecht

Zur Aktivlegitimation von Miteigentümern im Rahmen der Feststellung des Grenzverlaufs 545

OGH 8. 4. 2026, 1 Ob 180/25i

Zur Vorabzustimmung bei der Kurzzeitvermietung im Wohnungseigentum 547

OGH 14. 4. 2026, 5 Ob 41/26d

Voraussetzungen für die Behandlung eines Fruchtgenussberechtigten als steuerrechtliches Zurechnungs-subjekt 549

VwGH 3. 7. 2026, Ra 2026/13/0029

Erbrecht

Abweisung einer Erbantrittserklärung wegen Unschlüssigkeit 549

OGH 28. 7. 2026, 2 Ob 98/26i

Keine Antragstellung nach rechtskräftiger Einantwortung 552

OGH 28. 7. 2026, 2 Ob 101/26f

Wirksamkeit einer Zustellung nach Frankreich (Einantwortung) 553

OGH 28. 7. 2026, 2 Ob 118/26f

Zur äußeren Urkundeneinheit einer fremdhändigen letztwilligen Verfügung 555

OGH 15. 9. 2026, 2 Ob 141/26p

Firmenbuch und Unternehmensrecht

Abberufung des Geschäftsführers einer „personalistischen“ Kapitalgesellschaft aus wichtigem Grund 556

OGH 30. 6. 2026, 6 Ob 112/25a

Keine Anwendung von § 10 IPRG auf nach österr Recht gegründete Gesellschaften mit Satzungssitz im Inland, deren tatsächlicher Sitz der Hauptverwaltung im EU/EWR-Ausland liegt 563

OGH 30. 6. 2026, 6 Ob 116/25i

Klage eines Arbeitnehmers gegen den Vorstand einer insolventen deutschen AG: Internationale Zuständigkeit nicht nach EulnsVO 567

OGH 6. 7. 2026, 17 Ob 25/25p

Keine Haftung des GmbH-Geschäftsführers gegenüber Gesellschaftsgläubigern für die Nichteinhaltung von bloß die Gesellschaft treffenden vertraglichen Pflichten 570

OGH 31. 7. 2026, 9 Ob 39/26i

Vertragsrecht

Konkludente Beauftragung zur Vertragserrichtung durch die Kaufinteressentin 572

OGH 11. 11. 2025, 1 Ob 151/25z

Standesrecht und Berufshaftung

Zum Erlöschen der Berufsberechtigung bei Nichteröffnung des Insolvenzverfahrens mangels kostendeckenden Vermögens 574

OGH 16. 3. 2026, 19 Ob 4/25i

Impressum 576

Herausgegeben von der ÖGIZIN GmbH.