

# Intensivtagung MIETZINSMINDERUNG 2018

Anmeldung online unter [www.manz.at/rechtsakademie](http://www.manz.at/rechtsakademie)

per Fax 01/531 61-181 z.Hd. Frau Krenn/Herr Döttelmayer, E-Mail: [rechtsakademie@manz.at](mailto:rechtsakademie@manz.at)

Ja, ich melde mich an zur **Intensivtagung MIETZINSMINDERUNG**

EUR 360,- exkl. USt.\*

**Dienstag, 16. Oktober 2018, 16.00 bis 21.00 Uhr**

Hotel de France, Schottenring 3, 1010 Wien

Ich bin Abonnent/in der immolex bzw. Rechtsanwaltsanwärter/in und bezahle daher nur EUR 320,- statt EUR 360,- exkl. USt.\*

Ich bin Mitglied der Vereinigung österreichischer Unternehmensjuristen und erhalte einen Sonderpreis (Nachweis erforderlich).

**\*Der Teilnahmebetrag inkludiert Tagungsunterlagen, Erfrischungen und alkoholfreie Getränke.**

Anmeldebedingungen:

Sie erhalten unsere Anmeldebestätigung bzw. die Verständigung über einen allfälligen Terminwechsel sowie unsere Rechnung per E-Mail. Falls es Ihnen wider Erwarten nicht möglich ist, den Seminartermin wahrzunehmen, können Sie Ihren Seminarplatz selbstverständlich weitergeben. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Ihnen andernfalls bei Stornierung 14 Tage vor Seminarbeginn 50% des Teilnahmebetrags in Rechnung stellen müssen. Bei Stornierung 7 Tage vor Seminarbeginn und bei Nichterscheinen zum Seminar ohne Stornierung müssen wir den gesamten Betrag verrechnen. Irrtum und Preisänderungen vorbehalten. Ich stimme einer Verwendung und Verwertung meiner personenbezogenen Daten für die ordnungsgemäße Vertragserfüllung und für die Abrechnung zu. Prospektstand: 07/2018. Als Gerichtsstand wird Wien vereinbart.

MANZ'sche Verlags- und Universitätsbuchhandlung GmbH FIRMENSITZ Kohlmarkt 16 · 1010 Wien FN 124 181w HG Wien

1. TEILNEHMER SE0162

2. TEILNEHMER

BERUFLICHE TÄTIGKEIT / 1

BERUFLICHE TÄTIGKEIT / 2

RECHNUNGSEMPFÄNGER

ADRESSE · E-MAIL

Ja, ich möchte Tagungseinladungen/Save the Date zur Rechtsakademie MANZ, Informationen zu Literatur der Buchhandlung MANZ oder zu unseren elektronischen Diensten (z.B. Firmenbuch), Softwarelösungen sowie Updates in der RDB per Newsletter bekommen. Sie erhalten von uns eine E-Mail zur Bestätigung Ihrer Zustimmung. Diese Zustimmung können Sie jederzeit widerrufen.

DATUM · UNTERSCHRIFT

RECHTSAKADEMIE MANZ 

# Intensivtagung

# MIETZINSMINDERUNG

# 2018

## Ansprüche, Rechtsprechung, Verfahren

**Dienstag, 16. Oktober 2018, 16.00 bis 21.00 Uhr**

**Hotel de France**

**Schottenring 3, 1010 Wien**

**Vortragender:**

**Dr. Eike Lindinger ist Rechtsanwalt in Wien**

**Jetzt anmelden!**

[www.manz.at/rechtsakademie](http://www.manz.at/rechtsakademie)

# Das Update für Praktiker

© Hotel de France

## Spezialwissen kompakt

## Programm

### Vortragender:

Dr. **Eike Lindinger** ist Rechtsanwalt in Wien mit den Schwerpunkten Immobilienrecht und Reiserecht, er ist Vortragender und Autor im Bereich des Wohn- und Immobilienrechts, er hat den „Mietzinsminderungsspiegel“ sowie die „Wiener Liste zur Reisepreisminderung“ entwickelt, die regelmäßig aktualisiert werden.

**16.00 – 18.30 Uhr**

#### **VORTRAG**

- Bedungener Gebrauch – rechtliche Grundlagen und Voraussetzungen
- Vom Übergabeprotokoll zum Manual „Wohnen“
- Eingriffe in Benutzungsrechte
- Welche Mängel berechtigen zur Mietzinsminderung?
- Geltendmachung von Mietzinsminderungsansprüchen

**18.30 – 19.00 Uhr**

#### **Kulinarische Stärkung**

**19.00 – 21.00 Uhr**

#### **VORTRAG**

- Welche Einwendungen stehen dem Vermieter gegen einen Mietzinsminderungsanspruch des Mieters zu?
- Entfall/Verlust von Mietzinsminderungsansprüchen
- Ausmaß der Mietzinsminderung/Berechnung
- Entwicklung einer Prozesslandschaft – Verfahrensschritte (Durchsetzung/Abwehr von Mietzinsminderungsansprüchen) – verfahrensrechtliche Besonderheiten

- **Rechtliche Probleme – konkrete Lösungsvorschläge**
- **Zahlreiche Praxisbeispiele mit entschiedenen Streitfällen**
- **Aktuelle Trends in der Rechtsprechung**
- **Diskussion**